

MEHRFAMILIENWOHNHAUS MIT JUGENDSTILFASSADE BREITSCHIEDSTRASSE 15 in 99089 ERFURT

BESCHREIBUNG:

01. LAGE:

DAS OBJEKT BEFINDET SICH EIN EINER RUHIGEN NEBENSTRASSE ZUR MAGDEBURGER ALLEE. ES BESTEHEN ANSCHLÜSSE AN DAS ÖFFENTLICHE VERKEHRSNETZ IN UNMITTELBARER NÄHE (CA. 5 GEHMINUTEN), ZUR INNENSTADT BENÖTIGT MAN CA. 15 GEHMINUTEN. DAS NACHBARGEBAUDE ZUR LINKEN IST EIN APPARTMENTHOTEL, ZUR RECHTEN SCHLESST SICH EIN RUHIGES MEHRFAMILIENWOHNHAUS AN. GESCHÄFTE FÜR DEN TÄGLICHEN BEDARF BEFINDEN SICH IN DER NÄHE.

02. ALLGEMEINES:

IM GESAMTEN GEBÄUDE WERDEN AUSSCHLIESSLICH MATERIALIEN VERARBEITET, DIE DEN TECHNISCHEN ANFORDERUNGEN UND DIN-NORMEN (ODERVERGL.) ENTSPRECHEN. SCHADSTOFFGEPRÜFTEN UND UMWELTFREUNDLICHEN PRODUKTEN WIRD VORRANG GEGEBEN. (Z. B. FORMALDEHYDFREIE SPANPLATTEN, ETC.)

03. AUSSENANLAGE:

HOFBEREICH: VERLEGUNG VON BETONPLATTEN UND RASENGITTERSTEINEN ODER ÖKOPFLASTER, ÜBERDACHTER FAHRRADEINSTELLPLATZ

04. TECHNISCHE AUSSTATTUNG:

GASZENTRALHEIZUNGSANLAGE MIT WARMWASSERBEREITUNG (FABRIKAT: BUDERUS) ZÄHLER FÜR WARMWASSER, KALTWASSER, HEIZUNG, SEPARAT FÜR JEDE WOHNUNG UND ALLGEMEINVERBRAUCH. ELEKTRISCHE AUSSTATTUNG ÜBER DIN-MINDESTFORDERUNG. ANSCHLÜSSE FÜR ELEKTROHERD, GESCHIRRSPÜLER, WASCHMASCHINE. IN JEDER WOHNUNG KABELFERNSEHANSCHLUSS. TELEFONANSCHLUSS (ISDN VORBEREITET) GEGENSPRECHANLAGE MIT "HAUSINTERNESIGNAL"

05. FENSTER /TÜREN:

KUNSTSTOFFFENSTER MIT ISOLIERVERGLASUNG NACH DIN, FARBE: - WEISS INNENTÜREN AUS HOLZ IN WEISSER LACKIERUNG, WOHNUNGSEINGANGSTÜREN AUS HOLZ 1N WEISSER LACKIERUNG NACH DIN, BESCHLÄGE: HOPPEALUMINIUM IN RUNDFORM / HEW

06. BODENBELÄGE:

WOHNBEREICHE: INFLOOR TRIO CARAT, FARBE: GRAU ANTHRAZIT SCHADSTOFFGEPRÜFT

BADBEREICHE : FLESEN ; WEISS , UMLAUFENDE BORDÜRE; SCHWARZ

KÜCHEN : BODEN ;FLIESEN IN SCHACHBRETTMUSTER, SCHWARZ/WEISS WANDSPIEGEL;
WEISS

TREPPENHAUS : FEINSTEINZEUG; BORDÜRE ANTHRAZIT, FLÄCHE SAND

07. WÄND/DECKEN:

RAUHFASER, WEISS GESTRICHEN. TREPPENHAUS, PUTZ FARBIG ABGESETZT, WEISS /SAND

08. BADAUSSTATTUNG :

EMALLIERTES TAHLDUSCHTASSEN / BADEWANNEN, WEISS (FABRIKAT: KALDEWEI)
SEIFENSCHALEN, HANDTUCHHALTER, GRIFFE, CHROM(FABRIKAT: EMCO) ARMATUREN, CHROM (FABRIKAT: IDEAL STANDARD / HANS GROHE) SANITÄRPORZELLAN, WEISS (FABRIKAT: KERAMAG RENOVA NO. 1)KRISTALLSPIEGEL, DUSCHABTRENNUNGEN, ELEKTISCHE LÜFTER MIT EINSTELLB. NACHLAU

Bielefeld, den 23.07.2004