

Die Berliner Bank empfiehlt Ihren Kunden

Jetzt - Raus aus der Miete / Rein in die Zukunft

Ihre monatlichen Mietzahlungen sind - *über Jahrzehnte betrachtet* - immenses Kapital, das für Ihre persönliche Zukunftsabsicherung verloren geht.

Beispiel: **Mit einer angenommenen jährlichen inflationären Mietsteigerung von 2 % !**
(inflationär und ohne Beachtung einer Mietsteigerung durch Marktanpassungen zur Wohnungsnachfrage)

Ihre Miete	Heute	in 10 Jahren	in 20 Jahren	in 30 Jahren	Das Beispiel:
EUR / mtl.	450,00	492,67	546,69	608,52	3-Raum- Wohng.
€- Summe p.a.	5.400,00	59.120,00	131.206,00	219.068,00	mit 76 m² !

Der potentielle Kaufpreis dieser 3- Raum- Wohnung läge bei nur EUR 107.000,00,
nach Abzug der steuerlichen Erstattungen beträgt der eff. Kaufpreis zu der vg. Wohnung ggf. **nur ca. 48.000,00 €**

Das eigene Haus oder eine Eigentumswohnung sind dagegen eine inflationssichere Kapitalanlage mit langfristig guten Wertsteigerungschancen. Damit profitieren Sie schon heute von mehr Wohnqualität und tun gleichzeitig etwas für Ihre Altersvorsorge!

Sie schaffen sich die erste Säule zur Altersvorsorge - MIETFREIES WOHNEN!

Info's & News - ALDE & LEIDREITER - Immobilien

Tel.: 0361/ 5 62 62 16 oder 056 06 / 90 92

(Alle Angaben vorbehaltlich evtl. Gesetzesänderungen und damit ohne Gewähr)